



ЛОТ № 225148

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ УЛИЦА, 20С1

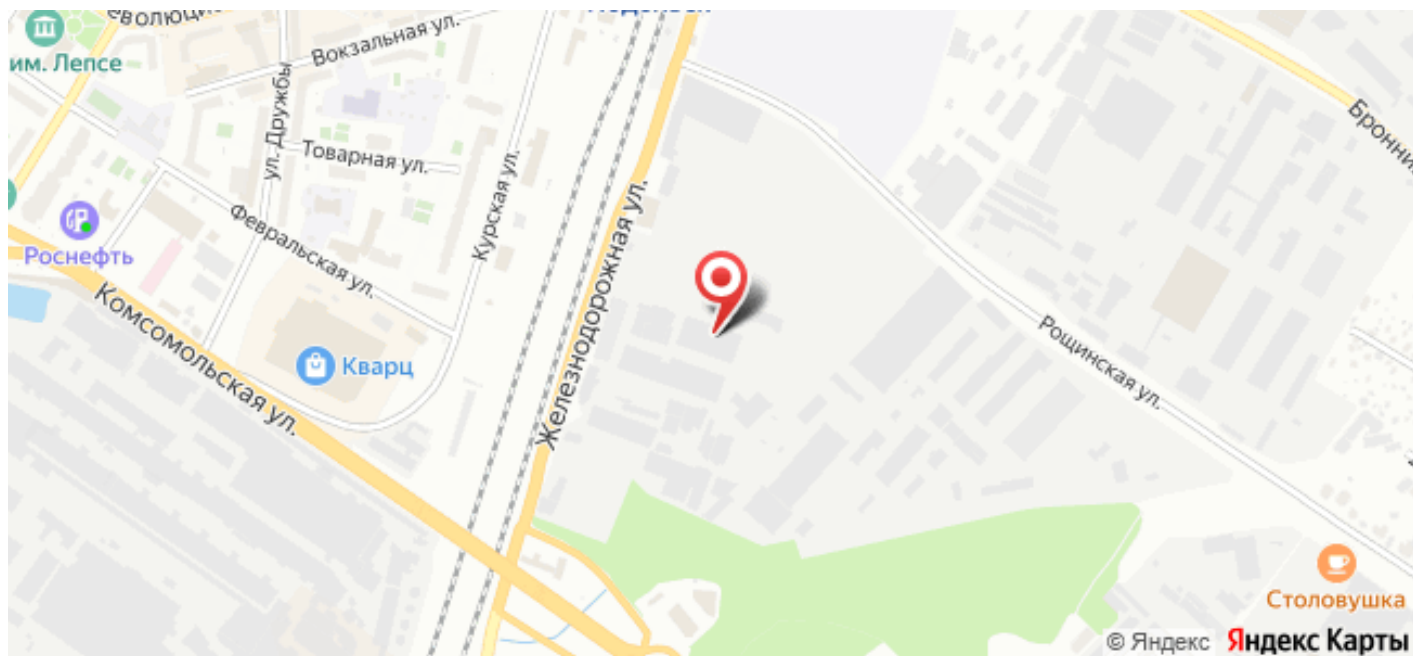
Сдается помещение свободного назначения
1 072 700 рублей

Помещение площадью 1262 м², расположенное на первом этаже здания, полностью оборудовано для эффективного ведения бизнеса. Три погрузочно-разгрузочных дока с пандусом. Одно ворота для погрузки с уровня пола. Высота потолков превышает 5,7 метра, что создаёт оптимальные условия для складских и производственных операций. Электросчётчик установлен на этаже, с возможностью увеличения потребляемой электроэнергии.

Возможное назначение

производство, склад

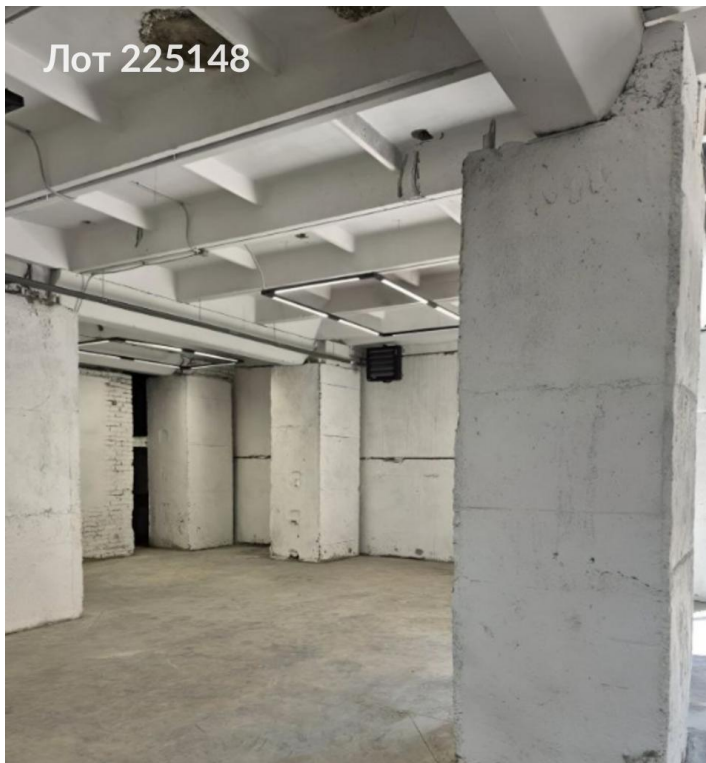
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Подольск	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	150 кВт
Этажей	10	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	5.7 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1262 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-03-31 13:48:50
Тип здания	Административное		



Лот 225148



Лот 225148



Лот 225148

